

# 値入基準書

品名	形状・寸法	記号	単位	積算種別	採用単価	積算資料 2012年2月			建設物価 2012年2月			備考
値入基準												
鋼管												
配管用炭素鋼管(SGP) 白管	ねじ無 50A		m	普通	782.50	736	782.50	東京	733	781.50	東京	3,130.00/4
〃	ねじ無 65A		m	普通	1,097.50	736	1,097.50	東京	733	1,107.50	東京	4,390.00/4
ステンレス鋼管												
一般配管用ステンレス鋼管	13Su		m	普通	257.50	765	257.50	東京	777	260.00	東京	1,030.00/4
〃	20Su		m	普通	390.00	765	390.00	東京	777	398.00	東京	1,560.00/4
〃	25Su		m	普通	490.00	765	490.00	東京	777	495.00	東京	1,960.00/4
〃	30Su		m	普通	630.00	765	630.00	東京	777	631.00	東京	2,520.00/4
塩化ビニル管												
硬質塩化ビニル管 一般管(VP)	40mm		m	普通	220.00	778	220.00	東京	766	221.00	東京	880.00/4
〃	50mm		m	普通	310.00	778	310.00	東京	766	311.00	東京	1,240.00/4
〃	65mm		m	普通	395.00	778	395.00	東京	766	398.00	東京	1,580.00/4
〃	75mm		m	普通	607.50	778	607.50	東京	766	666.00	東京	2,430.00/4
〃	100mm		m	普通	892.50	778	892.50	東京	766	891.00	東京	3,570.00/4
硬質塩化ビニル管 薄肉管(VU)	100mm		m	普通	320.00	778	320.00	東京	766	333.00	東京	1,280.00/4
水道用耐衝撃性硬質塩化ビニル管(HI管)	20mm		m	普通	141.25	778	141.25	東京	766	140.00	東京	565.00/4
〃	25mm		m	普通	202.50	778	202.50	東京	766	201.00	東京	810.00/4
〃	40mm		m	普通	352.50	778	352.50	東京	766	352.30	東京	1,410.00/4
耐熱性硬質塩化ビニル管(HT管)	150mm		m	普通	6,300.00	780	6,300.00	東京	766	6,400.00	東京	25,200.00/4
バルブ・ストレーナ												
ゲート弁 外衽	SUS衽込 JIS10k 15A		個	普通	3,390.00	500	3,390.00	全国	800	4,060.00	全国 2	
ゲート弁 外衽 SUS	SUS衽込 JIS10k 15A		個	普通	3,390.00	500	3,390.00	全国	800	4,060.00	全国 2	
ゲート弁 外衽	SUS衽込 JIS10k 20A		個	普通	4,070.00	500	4,070.00	全国	800	4,890.00	全国 2	
ゲート弁 外衽 SUS	SUS衽込 JIS10k 20A		個	普通	4,070.00	500	4,070.00	全国	800	4,890.00	全国 2	
〃	SUS衽込 JIS10k 25A		個	普通	4,890.00	500	4,890.00	全国	800	5,900.00	全国 2	
〃	SUS衽込 JIS10k 32A		個	普通	6,720.00	500	6,720.00	全国	800	8,060.00	全国 2	
〃	SUS衽込 JIS10k 40A		個	普通	9,850.00	500	9,850.00	全国	800	11,800.00	全国 2	
チェック弁	SUS衽込 JIS10k 20A		個	普通	3,680.00	500	3,680.00	全国	800	4,400.00	全国 2	
〃	SUS衽込 JIS10k 32A		個	普通	5,990.00	500	5,990.00	全国	800	7,200.00	全国 2	
トラップ・排水・通気金具												
床上掃除口	COA-65 非防水層用		基	普通	2,480.00	222	2,480.00	関東	829	2,170.00	関東	
〃	COA-100 非防水層用		基	普通	3,960.00	222	3,960.00	関東	829	3,320.00	関東	
排水目皿	D-50		基	普通	1,440.00	222	1,440.00	関東	829	1,470.00	関東	
共栓金物	SNA 65AW		基	普通	8,240.00	222	8,240.00	関東	829	8,100.00	関東	
通気口金物	50VA2		基	普通	1,870.00	222	1,870.00	関東	829	2,150.00	関東	
床排水トラップ	T5A-65 非防水層用		基	普通	7,800.00	222	7,800.00	関東	829	7,900.00	関東	
通気口金物	50BC		基	普通	2,780.00	222	2,780.00	関東	829	2,880.00	関東	
〃	65BC		基	普通	3,740.00	222	3,740.00	関東	829	3,840.00	関東	
防振継手・フレキシブルジョイント												

# 値入基準書

品名	形状・寸法	記号	単位	積算種別	採用単価	積算資料 2012年2月			建設物価 2012年2月			備考
フレキシブルジョイント ステンレス製 ヘロース形	20A相フランジ共		個	普通	2,430.00	111	2,430.00	全国	811	2,650.00	全国2	
〃	32A相フランジ共		個	普通	5,430.00	111	5,430.00	全国	811	5,500.00	全国2	
ポンプ												
循環ポンプ(ステンレス製ライノポンプ)	PSS-206-0.06		台	普通	57,500.00		57,500.00			0.00		
水槽類												
密閉式膨張タンク	タンク容積=7.5L・使用圧力=0.49Pa		基	普通	13,700.00		13,700.00			0.00		
人造鉱物繊維保温材												
グラスウール 保温筒	20x保温厚20mm		m	普通	132.00	816	132.00	関東	815	133.00	関東	
〃	25x保温厚20mm		m	普通	141.00	816	141.00	関東	815	142.00	関東	
〃	40x保温厚20mm		m	普通	170.00	816	170.00	関東	815	176.00	関東	
消火設備												
消火器 ABC-10			個	普通	15,000.00		15,000.00			0.00		
消火器保管箱	1本用 756x295x185		個	普通	24,000.00		24,000.00			0.00		
〃	1本用 10型用		個	普通	10,000.00		10,000.00			0.00		
屋内消火栓格納箱	パッケージ型埋込式型		組	普通	680,000.00		680,000.00			0.00		
桧類												
散水栓BOX	MS-4		個	普通	2,400.00		2,400.00			0.00		
〃	MS-6		個	普通	4,500.00		4,500.00			0.00		
雨水桧B -440mm	SC-3 MHD-600		組	普通	86,000.00		86,000.00			0.00		
雨水桧C -600	SC-3 MHD-600		組	普通	86,000.00		86,000.00			0.00		
雨水桧D -620mm	SC-3 MHD-600		組	普通	86,000.00		86,000.00			0.00		
小口径汚水桧32 -210mm	100x150-90L みかげ		組	普通	5,580.00		5,580.00			0.00		
小口径汚水桧16 -430mm	100x150-90L みかげ		組	普通	5,790.00		5,790.00			0.00		
小口径汚水桧11-300mm	100x150-90L みかげ		組	普通	5,580.00		5,580.00			0.00		
小口径汚水桧31 -200mm	100x150-90TY みかげ		組	普通	7,140.00		7,140.00			0.00		
小口径汚水桧18 -450mm	100x150-90TY みかげ		組	普通	7,350.00		7,350.00			0.00		
小口径汚水桧12 -330mm	100x150-90TY みかげ		組	普通	7,140.00		7,140.00			0.00		
小口径汚水桧13 -360mm	100x150-90TY みかげ		組	普通	7,140.00		7,140.00			0.00		
小口径汚水桧15 -390mm	100x150-90TY みかげ		組	普通	7,140.00		7,140.00			0.00		
小口径汚水桧19 -510mm	100x150-ST みかげ		組	普通	7,350.00		7,350.00			0.00		
小口径汚水桧20 -1200mm	100x200WRW みかげ		組	普通	31,180.00		31,180.00			0.00		
小口径汚水桧33 -230mm	100 x 150-90 L みかげ		組	普通	5,580.00		5,580.00			0.00		
小口径汚水桧14 -370mm	100 x 150-90U T みかげ		組	普通	10,160.00		10,160.00			0.00		
小口径汚水桧21 -1200mm	150x200-ST FC蓋(T-14)		組	普通	40,360.00		40,360.00			0.00		
小口径汚水桧17 -300mm	75 x 125-90 L みかげ		組	普通	5,580.00		5,580.00			0.00		
小口径汚水桧8 -350mm	100x150-90L みかげ		組	普通	5,580.00		5,580.00			0.00		
小口径汚水桧1 -300mm	100x150-90TY みかげ		組	普通	7,140.00		7,140.00			0.00		
小口径汚水桧2 -310mm	100x150-90TY みかげ		組	普通	7,140.00		7,140.00			0.00		
小口径汚水桧4 -350mm	100x150-90TY みかげ		組	普通	7,140.00		7,140.00			0.00		
小口径汚水桧6 -380mm	100x150-90TY みかげ		組	普通	7,140.00		7,140.00			0.00		

# 値入基準書

品名	形状・寸法	記号	単位	積算種別	採用単価	積算資料 2012年2月			建設物価 2012年2月			備考
小口径汚水桝7 -400mm	100x150-90TY みかげ		組	普通	7,350.00		7,350.00			0.00		
小口径汚水桝3 -320mm	100x150-90UT みかげ		組	普通	7,140.00		7,140.00			0.00		
小口径汚水桝5 -360mm	100x150-90UT みかげ		組	普通	10,160.00		10,160.00			0.00		
小口径汚水桝9 -410mm	100x150-ST みかげ		組	普通	7,350.00		7,350.00			0.00		
ゲリストラップ	HGR-60P(T-2)		個	普通	159,600.00		159,600.00			0.00		
弁枘ふた	B1		個	普通	2,240.00		2,240.00			0.00		
塗装・テープ類・金網												
エッチングプライマー	1種 短バク型		kg	普通	640.00		640.00			0.00		
さび止ペイント	1種 油性系		kg	普通	180.00		180.00			0.00		
ポリスレンフィルム	W=100mm		m	普通	4.00		4.00			0.00		
調合ペイント(2回)			kg	普通	800.00		800.00			0.00		
カー亜鉛鉄板	0.27mm		m2	普通	12,000.00		12,000.00			0.00		
その他費用												
官公署申請費			式	普通	60,000.00		60,000.00			0.00		
給水管引込み工事費			式	普通	700,000.00		700,000.00			0.00		
換気工事費			式	普通	2,198,000.00		2,198,000.00			0.00		
ガス配管工事材工共			式	普通	300,000.00		300,000.00			0.00		
空調工事費			式	普通	1,758,500.00		1,758,500.00			0.00		
保温工事			式	普通	10,000.00		10,000.00			0.00		
諸雑費			式	普通	970,000.00		970,000.00			0.00		
調整費			式	普通	50,000.00		50,000.00			0.00		
機械・配管・内部設備	ブロワー・ポンプ・他		式	普通	4,180,000.00		4,180,000.00			0.00		
金物・躯体工事	マンホール・グレーチング・他		式	普通	800,000.00		800,000.00			0.00		
電気工事	動力操作盤・他		式	普通	1,500,000.00		1,500,000.00			0.00		
本体(RC115人槽)及土工事	RC造・23m3/日・BOD20mg/L以下		式	普通	4,900,000.00		4,900,000.00			0.00		
労務費												
ダト			人	普通	16,000.00		16,000.00			16,200.00		
ダト工			人	普通	16,000.00		16,000.00			16,500.00		
塗装工			人	普通	17,500.00		17,500.00			18,000.00		
配管工			人	普通	18,300.00		18,300.00			18,350.00		
保温工			人	普通	17,500.00		17,500.00			17,600.00		

### 見積比較表

品名	形状・寸法	記号	提出数量	単位	積算種別	採用単価	〇〇〇社		□□□社		△△△社		採用メーカー単価		備考
							見積金額		見積金額		見積金額		〇〇〇社		
ガス湯沸器															
ガス集合装置	6本立(ちどり列)		1.000	式	普通	71,820.00	79,800.00	79,800	80,000.00	80,000	81,000.00	81,000	79,800.00	79,800	〇〇〇社×90%
〃	6本立(並列)		1.000	式	普通	73,800.00	82,000.00	82,000	83,000.00	83,000	84,000.00	84,000	82,000.00	82,000	〇〇〇社×90%
ガス湯沸器GQ2023WA15	壁掛型 瞬間先止式 20号		1.000	台	普通	129,600.00	144,000.00	144,000	150,000.00	150,000	155,000.00	155,000	144,000.00	144,000	〇〇〇社×90%
ガス湯沸機 マルチ設置	給湯専用据置形150号 (50号x3)		1.000	台	普通	1,763,730.00	1,959,700.00	1,959,700	2,000,000.00	2,000,000	2,100,000.00	2,100,000	1,959,700.00	1,959,700	〇〇〇社×90%
合計								2,265,500						2,265,500	

# 見積比較表

品名	形状・寸法	記号	提出数量	単位	積算種別	採用単価	A社		B社		C社		採用メーカー単価		備考
							見積金額		見積金額		見積金額		採用単価		
パッケージエアコン															
空冷HP式パッケージ ACP-1	SMZYCP-140M		2.000	台	普通	1,355,200.00	1,694,500.00	3,389,000	1,694,000.00	3,388,000	1,700,000.00	3,400,000	1,694,000.00	3,388,000	B社×80%
空冷HP式パッケージ ACP-2	PCZ-RP-140HD		2.000	台	普通	1,232,000.00	1,550,000.00	3,100,000	1,540,000.00	3,080,000	1,556,000.00	3,112,000	1,540,000.00	3,080,000	B社×80%
空冷HP式パッケージ ACP-3	SZYCP-112M		1.000	台	普通	988,800.00	1,237,000.00	1,237,000	1,236,000.00	1,236,000	1,238,000.00	1,238,000	1,236,000.00	1,236,000	B社×80%
空冷HP式パッケージ ACP-4	SZYBP-80MT・キャンバス		1.000	台	普通	846,400.00	115,800.00	115,800	1,058,000.00	1,058,000	120,000.00	120,000	1,058,000.00	1,058,000	B社×80%
空冷HP式パッケージ ACP-5	SZYGP-63MT		1.000	台	普通	756,800.00	95,600.00	95,600	946,000.00	946,000	95,000.00	95,000	946,000.00	946,000	B社×80%
空冷HP式パッケージ ACR-1	S-40BLV・部材		2.000	台	普通	457,600.00	57,300.00	114,600	572,000.00	1,144,000	57,310.00	114,620	572,000.00	1,144,000	B社×80%
空冷HP式パッケージ ACR-2	S-40BLV・枠・グリル		2.000	台	普通	368,000.00	46,200.00	92,400	460,000.00	920,000	46,100.00	92,200	460,000.00	920,000	B社×80%
空冷HP式パッケージ ACR-3	S-50CCV		2.000	台	普通	410,400.00	516,000.00	1,032,000	513,000.00	1,026,000	506,000.00	1,012,000	513,000.00	1,026,000	B社×80%
空冷HP式パッケージ ACR-4	S-28CCV		2.000	台	普通	276,000.00	340,000.00	680,000	350,000.00	700,000	345,000.00	690,000	345,000.00	690,000	C社×80%
空冷HP式パッケージ ACR-5	S-36CMV		1.000	台	普通	258,400.00	324,000.00	324,000	323,000.00	323,000	32,500.00	32,500	323,000.00	323,000	B社×80%
空冷HP式パッケージ ACR-6	S-28DTHDS		1.000	台	普通	192,000.00	24,500.00	24,500	240,000.00	240,000	25,500.00	25,500	240,000.00	240,000	B社×80%
合計								10,204,900		14,061,000		9,931,820		14,051,000	

# 見積比較表

品名	形状・寸法	記号	提出数量	単位	積算種別	採用単価	●●●●社		■●■■社		▲▲▲▲社		採用メーカー単価		備考
							見積金額		見積金額		見積金額		採用単価	採用金額	
換気扇															
有圧換気扇FE-2(EFC-30MS)	PS-30KW・PS-30CS・PS-30CS-M		1.000	台	普通	82,790.00	97,600.00	97,600	97,500.00	97,500	97,400.00	97,400	97,400.00	97,400	▲▲▲▲社×85%
有圧換気扇FE-1(EF-30BSXB)	PS-30KW・SHW-30MS・SHW-30M		3.000	台	普通	142,120.00	169,000.00	507,000	168,000.00	504,000	167,200.00	501,600	167,200.00	501,600	▲▲▲▲社×85%
FDダクト P-13DU4			2.000	個	普通	3,400.00	4,600.00	9,200	4,500.00	9,000	4,000.00	8,000	4,000.00	8,000	▲▲▲▲社×85%
給排ダクト			11.000	個	普通	1,275.00	1,700.00	18,700	1,600.00	17,600	1,500.00	16,500	1,500.00	16,500	▲▲▲▲社×85%
指定色塗装 P-13			6.000	個	普通	1,020.00	1,400.00	8,400	1,300.00	7,800	1,200.00	7,200	1,200.00	7,200	▲▲▲▲社×85%
指定色塗装 P-18			19.000	個	普通	1,275.00	1,700.00	32,300	1,600.00	30,400	1,500.00	28,500	1,500.00	28,500	▲▲▲▲社×85%
指定色塗装 P-23			4.000	個	普通	1,530.00	1,950.00	7,800	1,900.00	7,600	1,800.00	7,200	1,800.00	7,200	▲▲▲▲社×85%
指定色塗装 P-25			2.000	個	普通	1,700.00	2,200.00	4,400	2,100.00	4,200	2,000.00	4,000	2,000.00	4,000	▲▲▲▲社×85%
シロッコファン BFS-100SA	PS-5BK・FS-6TE		1.000	台	普通	87,380.00	10,300.00	10,300	102,800.00	102,800	103,700.00	103,700	102,800.00	102,800	■●■■社×85%
ステンフード (FD付)P-18VSQD2	深型 φ150		2.000	個	普通	11,900.00	14,200.00	28,400	14,100.00	28,200	14,000.00	28,000	14,000.00	28,000	▲▲▲▲社×85%
ステンフード P-13VSQ2	深型 φ100		6.000	個	普通	6,375.00	7,700.00	46,200	7,600.00	45,600	7,500.00	45,000	7,500.00	45,000	▲▲▲▲社×85%
ステンフード P-23VSQ2	深型 φ200		4.000	個	普通	20,400.00	24,200.00	96,800	24,100.00	96,400	24,000.00	96,000	24,000.00	96,000	▲▲▲▲社×85%
ステンフード P-25VS2	深型 φ250		2.000	個	普通	29,750.00	35,600.00	71,200	35,500.00	71,000	35,000.00	70,000	35,000.00	70,000	▲▲▲▲社×85%
ステンフード P18-VSQ2	深型 φ150		17.000	個	普通	8,075.00	9,700.00	164,900	9,600.00	163,200	9,500.00	161,500	9,500.00	161,500	▲▲▲▲社×85%
床下用天井扇FE-17(V-09FFS)			3.000	台	普通	63,580.00	74,880.00	224,640	74,850.00	224,550	74,800.00	224,400	74,800.00	224,400	▲▲▲▲社×85%
天井扇FE-10(VD-18ZXP6-G)			2.000	台	普通	23,630.00	28,100.00	56,200	28,000.00	56,000	27,800.00	55,600	27,800.00	55,600	▲▲▲▲社×85%
天井扇FE-11(VD-18ZC5)			2.000	台	普通	21,505.00	26,100.00	52,200	26,000.00	52,000	25,300.00	50,600	25,300.00	50,600	▲▲▲▲社×85%
天井扇FE-12(VD-18ZX6-G)			3.000	台	普通	21,080.00	25,000.00	75,000	24,900.00	74,700	24,800.00	74,400	24,800.00	74,400	▲▲▲▲社×85%
天井扇FE-13(VD-15ZC5)			2.000	台	普通	13,600.00	17,200.00	34,400	17,000.00	34,000	16,000.00	32,000	16,000.00	32,000	▲▲▲▲社×85%
天井扇FE-14(VD-15ZX6-X)			1.000	台	普通	16,830.00	19,950.00	19,950	19,900.00	19,900	19,800.00	19,800	19,800.00	19,800	▲▲▲▲社×85%
天井扇FE-15(VD-15ZXC5)	P-15GX5-H		3.000	台	普通	25,330.00	29,910.00	89,730	29,900.00	89,700	29,800.00	89,400	29,800.00	89,400	▲▲▲▲社×85%
天井扇FE-9(VD-20ZC5)			3.000	台	普通	27,455.00	33,330.00	99,990	33,300.00	99,900	32,300.00	96,900	32,300.00	96,900	▲▲▲▲社×85%
中間取付ダクトファンFE-5(V-150CP)	P-03CSL3・P-18LG		1.000	台	普通	53,805.00	65,000.00	65,000	64,000.00	64,000	63,300.00	63,300	63,300.00	63,300	▲▲▲▲社×85%
中間取付ダクトファンFE-4(V-200C)	P-03CSL3・P-23LG		4.000	台	普通	74,885.00	89,000.00	356,000	88,880.00	355,520	88,100.00	352,400	88,100.00	352,400	▲▲▲▲社×85%
天井扇FE-8(VD-20ZP6)	P-03SW		2.000	台	普通	31,195.00	37,000.00	74,000	36,800.00	73,600	36,700.00	73,400	36,700.00	73,400	▲▲▲▲社×85%
中間取付ダクトファンFE-7(V-100CPU)	P-13GX-KH		2.000	台	普通	29,580.00	35,000.00	70,000	34,900.00	69,800	34,800.00	69,600	34,800.00	69,600	▲▲▲▲社×85%
中間取付ダクトファンFE-6(V-150C)	P-18LG		6.000	台	普通	48,790.00	58,000.00	348,000	57,600.00	345,600	57,400.00	344,400	57,400.00	344,400	▲▲▲▲社×85%
ストレートシロッコファンFE-3(BFS-150TX)	PS-15BK・FS-07SW		2.000	台	普通	145,435.00	173,000.00	346,000	172,000.00	344,000	171,100.00	342,200	171,100.00	342,200	▲▲▲▲社×85%
浴室用天井扇FE-16(V-13BA4)	W-121・P10CVS		2.000	台	普通	28,560.00	35,000.00	70,000	34,000.00	68,000	33,600.00	67,200	33,600.00	67,200	▲▲▲▲社×85%
合計								3,084,310		3,156,570		3,130,200		3,129,300	