

内 訳 書

〇〇会社保養所新築工事

項目名称	数量	単位	単価	金額	原価	原価金額	備考
1.給水設備	1	式		1,576,000		1,300,463	
2.給湯設備	1	式		498,000		404,102	
3.排水設備	1	式		4,217,000		3,502,945	
4.浄化槽設備	1	式		8,308,000		6,913,193	
5.ガス設備	1	式		1,632,000		1,354,660	
6.換気設備	1	式		720,000		590,465	
7.衛生器具設備	1	式		1,677,000		1,379,744	
8.消火器具設備	1	式		2,333,000		1,933,440	
9.空調機器設備	1	式		14,937,000		12,438,532	
10.共通仮設費	1	式		1,382,000		1,147,975	
11.現場経費	1	式		4,650,000		3,963,586	
12.一般管理費	1	式		4,077,000		3,426,545	
小計				46,007,000		38,355,650	
13.消費相当額	1	式		2,300,350		0	
合計				48,307,350		38,355,650	

明 細 書

1.給水設備

品名	形状・寸法	記号	拾い数量	補給率	数量	単位	基準単価	見積率	単価	金額	原価率	原価	原価金額	工数合計	積算種別	施工場所	施工方法	シール区分	備考
一般配管用ステンレス鋼管	20Su		52	110.0	57	m	495	120.0	594	33,858	100.0	495	28,215	3.6920	普通	屋内一般配管			
"	20Su		46	110.0	51	m	495	120.0	594	30,294	100.0	495	25,245	3.9100	普通	機械室・便所			
"	20Su		23	110.0	25	m	495	120.0	594	14,850	100.0	495	12,375	1.9550	普通	機械室・便所			
"	20Su		24	105.0	25	m	495	120.0	594	14,850	100.0	495	12,375	1.2000	普通	地中配管			
"	20Su		8	105.0	8	m	495	120.0	594	4,752	100.0	495	3,960	0.4000	普通	地中配管			
"	25Su		28	110.0	31	m	622.5	120.0	747	23,157	100.0	623	19,313	3.0240	普通	機械室・便所			
"	25Su		20	110.0	22	m	622.5	120.0	747	16,434	100.0	623	13,706	2.1600	普通	機械室・便所			
"	30Su		10	110.0	11	m	800	120.0	960	10,560	100.0	800	8,800	1.2700	普通	機械室・便所			
同上管継手					1	式				297,500			247,980						
同上管支持材					1	式				11,733			9,780						
はつり補修費					1	式				27,667			23,056						
水道用耐衝撃性硬質塩化ビニル管(HI管)	20mm		12	105.0	13	m	141.25	120.0	170	2,210	100.0	141	1,833	0.6720	普通	屋外配管			
"	25mm		9	105.0	9	m	202.5	120.0	243	2,187	100.0	203	1,827	0.6030	普通	屋外配管			
"	40mm		64	105.0	67	m	352.5	120.0	423	28,341	100.0	353	23,651	5.8240	普通	屋外配管			
同上管継手					1	式				9,390			7,833						
同上接合材					1	式				3,130			2,611						
同上管支持材					1	式				7,825			6,528						
ステンレスバルブ ゲートバルブ 10K ねじ込	15A		1	100.0	1	個	3,840	120.0	4,608	4,608	100.0	3,840	3,840	0.0700	普通				
"	20A		3	100.0	3	個	4,610	120.0	5,532	16,596	100.0	4,610	13,830	0.2400	普通				
"	25A		3	100.0	3	個	5,550	120.0	6,660	19,980	100.0	5,550	16,650	0.2700	普通				
"	32A		2	100.0	2	個	7,600	120.0	9,120	18,240	100.0	7,600	15,200	0.2200	普通				
"	40A		3	100.0	3	個	11,200	120.0	13,440	40,320	100.0	11,200	33,600	0.3900	普通				
ステンレスバルブ チェッキバルブ 10K スインク ねじ込	32A		1	100.0	1	個	6,800	120.0	8,160	8,160	100.0	6,800	6,800	0.1100	普通				
フレキシブルジョイント SUS製 ヘローズ形(SS400 10KF)	32mmxL300mm		2	100.0	2	個	9,370	120.0	11,244	22,488	100.0	9,370	18,740	0.2200	普通				
弁柵ふた	B1		6	100.0	6	個	2,240	120.0	2,688	16,128	100.0	2,240	13,440	2.1600	普通				
雑材消耗品					1	式				13,826			0						
労務費					1	式				614,000			511,020	28.3900					
保温工事			1		1	式				143,916			119,930	0.0000					
スリーブ開口費					1	式				97,000			80,449						
デッキプレート切断開口費					1	式				22,000			17,876						
合計										1,576,000			1,300,463						

明 細 書

2.給湯設備

品名	形状・寸法	記号	拾い数量	補給率	数量	単位	基準単価	見積率	単価	金額	原価率	原価	原価金額	工数合計	積算種別	施工場所	施工方法	シール区分	備考
一般配管用ステンレス鋼管	13Su		28	110.0	31	m	327.5	120.0	393	12,183	100.0	328	10,168	1.4560	普通	屋内一般配管			
"	13Su		29	110.0	32	m	327.5	120.0	393	12,576	100.0	328	10,496	1.7980	普通	機械室・便所			
"	20Su		9	110.0	10	m	495	120.0	594	5,940	100.0	495	4,950	0.7650	普通	機械室・便所			
"	20Su		1	105.0	1	m	495	120.0	594	594	100.0	495	495	0.0640	普通	屋外配管			
"	20Su		14	105.0	15	m	495	120.0	594	8,910	100.0	495	7,425	0.7000	普通	地中配管			
"	25Su		8	105.0	8	m	622.5	120.0	747	5,976	100.0	623	4,984	0.5040	普通	地中配管			
"	30Su		3	110.0	3	m	800	120.0	960	2,880	100.0	800	2,400	0.3810	普通	機械室・便所			
"	30Su		1	105.0	1	m	800	120.0	960	960	100.0	800	800	0.0950	普通	屋外配管			
"	30Su		5	105.0	5	m	800	120.0	960	4,800	100.0	800	4,000	0.3700	普通	地中配管			
同上管継手					1	式				90,797			75,729						
同上管支持材					1	式				3,218			2,685						
はつり補修費					1	式				7,603			6,336						
ステンレスバルブ ゲートバルブ 10K ねじ込	15A		1	100.0	1	個	3,840	120.0	4,608	4,608	100.0	3,840	3,840	0.0700	普通				
"	15A		1	100.0	1	個	3,840	120.0	4,608	4,608	100.0	3,840	3,840	0.0700	普通				
"	20A		2	100.0	2	個	4,610	120.0	5,532	11,064	100.0	4,610	9,220	0.1600	普通				
ステンレスバルブ チェッキバルブ 10K スイング ねじ込	20A		1	100.0	1	個	4,160	120.0	4,992	4,992	100.0	4,160	4,160	0.0800	普通				
フレキシブルジョイント SUS製 ヘローズ形(SS400 10KF)	20mmxL300mm		1	100.0	1	個	2,440	120.0	2,928	2,928	100.0	2,440	2,440	0.1000	普通				
"	32mmxL300mm		1	100.0	1	個	3,370	120.0	4,044	4,044	100.0	3,370	3,370	0.1100	普通				
温水循環ポンプ 50Hz	32LPD5.4A		1	100.0	1	台	57,500	120.0	69,000	69,000	100.0	57,500	57,500	1.2000	普通		防振		
密閉式膨張タンク			1	100.0	1	基	13,700	120.0	16,440	16,440	100.0	13,700	13,700	0.3500	普通				
タンク容量	7.5L																		
使用圧力	0.49Pa																		
雑材消耗品					1	式				11,879			0						
労務費					1	式				179,000			149,069	8.2730					
スリーブ開口費					1	式				27,000			21,679						
デッキプレート切断開口費					1	式				6,000			4,816						
合計										498,000			404,102						

明 細 書

3.排水設備

品名	形状・寸法	記号	拾い数量	補給率	数量	単位	基準単価	見積率	単価	金額	原価率	原価	原価金額	工数合計	積算種別	施工場所	施工方法	シール区分	備考
配管用炭素鋼管(SGP) 白管	ねじ無 50A		2	110.0	2	m	860	120.0	1,032	2,064	100.0	860	1,720	0.4160	普通	屋内一般配管			
"	ねじ無 50A		5	110.0	6	m	860	120.0	1,032	6,192	100.0	860	5,160	1.2500	普通	機械室・便所			
"	ねじ無 65A		18	110.0	20	m	1,207.5	120.0	1,449	28,980	100.0	1,208	24,160	4.8780	普通	屋内一般配管			
"	ねじ無 65A		8	110.0	9	m	1,207.5	120.0	1,449	13,041	100.0	1,208	10,872	2.6000	普通	機械室・便所			
同上管継手					1	式				32,534			27,121						
同上接合材					1	式				2,245			1,871						
同上管支持材					1	式				6,735			5,614						
はつり補修費					1	式				15,801			13,167						
硬質塩化ビニル管 一般管(VP)	100mm		28	110.0	31	m	892.5	120.0	1,071	33,201	100.0	893	27,683	6.8600	普通	屋内一般配管			
"	100mm		19	110.0	21	m	892.5	120.0	1,071	22,491	100.0	893	18,753	5.5860	普通	機械室・便所			
"	100mm		33	110.0	36	m	892.5	120.0	1,071	38,556	100.0	893	32,148	9.7020	普通	機械室・便所			
"	40mm		4	110.0	4	m	220	120.0	264	1,056	100.0	220	880	0.4040	普通	屋内一般配管			
"	50mm		29	110.0	32	m	310	120.0	372	11,904	100.0	310	9,920	3.7120	普通	屋内一般配管			
"	50mm		30	110.0	33	m	310	120.0	372	12,276	100.0	310	10,230	3.8400	普通	屋内一般配管			
"	50mm		11	110.0	12	m	310	120.0	372	4,464	100.0	310	3,720	1.6940	普通	機械室・便所			
"	50mm		22	110.0	24	m	310	120.0	372	8,928	100.0	310	7,440	3.3880	普通	機械室・便所			
"	50mm		16	110.0	18	m	310	120.0	372	6,696	100.0	310	5,580	2.4640	普通	機械室・便所			
"	65mm		8	110.0	9	m	395	120.0	474	4,266	100.0	395	3,555	1.3040	普通	屋内一般配管			
"	65mm		9	110.0	10	m	395	120.0	474	4,740	100.0	395	3,950	1.7640	普通	機械室・便所			
"	65mm		2	105.0	2	m	395	120.0	474	948	100.0	395	790	0.2280	普通	地中配管			
"	75mm		10	110.0	11	m	607.5	120.0	729	8,019	100.0	608	6,688	1.9000	普通	屋内一般配管			
"	75mm		6	110.0	7	m	607.5	120.0	729	5,103	100.0	608	4,256	1.3680	普通	機械室・便所			
"	75mm		6	110.0	7	m	607.5	120.0	729	5,103	100.0	608	4,256	1.3680	普通	機械室・便所			
耐熱性硬質塩化ビニル管	250mm		24	105.0	25	m	19,700	120.0	23,640	591,000	100.0	19,700	492,500	9.6960	普通	地中配管			
硬質塩化ビニル管 薄肉管(VU)	100mm		75	105.0	79	m	345	120.0	414	32,706	100.0	345	27,255	12.9000	普通	地中配管			
"	100mm		8	105.0	8	m	345	120.0	414	3,312	100.0	345	2,760	1.3760	普通	地中配管			
同上管継手					1	式				146,682			122,255						
同上接合材					1	式				75,368			62,812						
同上管支持材					1	式				37,752			31,473						
はつり補修費					1	式				78,372			65,310						
グリーストラップ	HGP-60P(T-2)		1	100.0	1	個	159,600	120.0	191,520	191,520	100.0	159,600	159,600	2.8400	普通				
床上掃除口	COA 100mm		6	100.0	6	個	3,190	120.0	3,828	22,968	100.0	3,190	19,140	1.9200	普通				
"	COB 65mm		4	100.0	4	個	3,620	120.0	4,344	17,376	100.0	3,620	14,480	1.3600	普通				
排水共栓	SNA 鎖付 65mm		2	100.0	2	個	7,300	120.0	8,760	17,520	100.0	7,300	14,600	0.5200	普通				
排水目皿	D-50		1	100.0	1	個	1,440	120.0	1,728	1,728	100.0	1,440	1,440	0.2300	普通				

明 細 書

3.排水設備

品名	形状・寸法	記号	拾い数量	補給率	数量	単位	基準単価	見積率	単価	金額	原価率	原価	原価金額	工数合計	積算種別	施工場所	施工方法	シール区分	備考
通気口ガラリ	VC 50mm		1	100.0	1	個	2,780	120.0	3,336	3,336	100.0	2,780	2,780	0.1500	普通				
“	FJ 65mm		2	100.0	2	個	3,740	120.0	4,488	8,976	100.0	3,740	7,480	0.3000	普通				
“	SF-VA2 50mm		1	100.0	1	個	1,870	120.0	2,244	2,244	100.0	1,870	1,870	0.1500	普通				
床排水トラップ ⁺ 床排水用	KT5A 65mm		3	100.0	3	個	7,800	120.0	9,360	28,080	100.0	7,800	23,400	1.0200	普通				
雨水樹B			1	100.0	1	個	86,000	120.0	103,200	103,200	100.0	86,000	86,000	0.0000	普通				
雨水樹C			1	100.0	1	個	86,000	120.0	103,200	103,200	100.0	86,000	86,000	0.0000	普通				
雨水樹D			1	100.0	1	個	86,000	120.0	103,200	103,200	100.0	86,000	86,000	0.0000	普通				
雨水樹A	建築工事		1	100.0	1	個		120.0		別途	100.0		別途		別途				
小口径汚水樹1-300mm	100×150-90TY		1	100.0	1	個	7,140	120.0	8,568	8,568	100.0	7,140	7,140	0.0000	普通				
小口径汚水樹11-300mm	100×150-90TY		1	100.0	1	個	5,580	120.0	6,696	6,696	100.0	5,580	5,580	0.0000	普通				
小口径汚水樹2-310mm	100×150-90TY		1	100.0	1	個	7,140	120.0	8,568	8,568	100.0	7,140	7,140	0.0000	普通				
小口径汚水樹3-320mm	100×150-90TY		1	100.0	1	個	7,140	120.0	8,568	8,568	100.0	7,140	7,140	0.0000	普通				
小口径汚水樹4-350mm	100×150-90TY		1	100.0	1	個	7,140	120.0	8,568	8,568	100.0	7,140	7,140	0.0000	普通				
小口径汚水樹5-360mm	100×150-90TY		1	100.0	1	個	10,160	120.0	12,192	12,192	100.0	10,160	10,160	0.0000	普通				
小口径汚水樹6-380mm	100×150-90TY		1	100.0	1	個	7,140	120.0	8,568	8,568	100.0	7,140	7,140	0.0000	普通				
小口径汚水樹7-400mm	100×150-90TY		1	100.0	1	個	7,350	120.0	8,820	8,820	100.0	7,350	7,350	0.0000	普通				
小口径汚水樹8-350mm	100×150-90TY		1	100.0	1	個	5,580	120.0	6,696	6,696	100.0	5,580	5,580	0.0000	普通				
小口径汚水樹9-410mm	100×150-90TY		1	100.0	1	個	7,350	120.0	8,820	8,820	100.0	7,350	7,350	0.0000	普通				
雑材消耗品					1	式				12,053			0						
労務費					1	式				1,877,000			1,563,704	87.1880					
スリーブ開口費					1	式				265,000			220,543						
デッキプレート切断開口費					1	式				59,000			49,008						
形鋼振れ止め支持材					1	式				74,000			61,281						
合計										4,217,000			3,502,945						

明 細 書

4.浄化槽設備

品名	形状・寸法	記号	拾い数量	補給率	数量	単位	基準単価	見積率	単価	金額	原価率	原価	原価金額	工数合計	積算種別	施工場所	施工方法	シール区分	備考
小規模合併処理浄化槽 コンパクト型	FCP10		1	100.0	1	台	556,000	120.0	667,200	667,200	100.0	556,000	556,000	0.0000	普通				
同上搬入費			1		1	式	7,993	100.0		7,993	90.0		7,193						
躯体工事			1	100.0	1	式	800,000	120.0	960,000	960,000	100.0	800,000	800,000	0.0000	普通				
調整費			1	100.0	1	式	50,000	120.0	60,000	60,000	100.0	50,000	50,000	0.0000	普通				
電気工事			1	100.0	1	式	1,500,000	120.0	1,800,000	1,800,000	100.0	1,500,000	1,500,000	0.0000	普通				
土工事			1	100.0	1	式	4,000,000	120.0	4,800,000	4,800,000	100.0	4,000,000	4,000,000	0.0000	普通				
雑材消耗品					1	式				12,807			0						
合計										8,308,000			6,913,193						

明 細 書

5.ガス設備

品名	形状・寸法	記号	拾い数量	補給率	数量	単位	基準単価	見積率	単価	金額	原価率	原価	原価金額	工数合計	積算種別	施工場所	施工方法	シール区分	備考
貯湯湯沸器(置台形)	貯湯量 125L		1	100.0	1	台	959,700	120.0	1,151,640	1,151,640	100.0	959,700	959,700	0.7200	普通				
ガス集合装置			1	100.0	1	台	82,000	120.0	98,400	98,400	100.0	82,000	82,000	0.0000	普通				
ガス配管工事			1	100.0	1	式	300,000	120.0	360,000	360,000	100.0	300,000	300,000	0.0000	普通				
雑材消耗品					1	式			5,960				0						
労務費					1	式			16,000				12,960	0.7200					
合計									1,632,000				1,354,660						

明 細 書

6.換気設備

品名	形状・寸法	記号	拾い数量	補給率	数量	単位	基準単価	見積率	単価	金額	原価率	原価	原価金額	工数合計	積算種別	施工場所	施工方法	シール区分	備考
シロッコファン			1	100.0	1	台	108,000	120.0	129,600	129,600	100.0	108,000	108,000	1.0200	普通		防振		
有圧換気扇	250φ		3	100.0	3	台	27,200	120.0	32,640	97,920	100.0	27,200	81,600	1.3500	普通		区分無		
"	300φ		1	100.0	1	台	37,400	120.0	44,880	44,880	100.0	37,400	37,400	0.5400	普通		区分無		
天井扇	電気式 200mm		3	100.0	3	個	10,000	120.0	12,000	36,000	100.0	10,000	30,000	1.1700	普通		区分無		
"	電気式 250mm		3	100.0	3	個	10,900	120.0	13,080	39,240	100.0	10,900	32,700	1.3500	普通		区分無		
"	連動式 150mm		2	100.0	2	個	6,730	120.0	8,076	16,152	100.0	6,730	13,460	0.0000	普通		区分無		
"	連動式 200mm		3	100.0	3	個	7,290	120.0	8,748	26,244	100.0	7,290	21,870	1.1700	普通		区分無		
"	連動式 250mm		2	100.0	2	個	8,210	120.0	9,852	19,704	100.0	8,210	16,420	0.9000	普通		区分無		
換気扇 床下用 標準タイプ	連動式給排 150mm		3	100.0	3	個	8,370	120.0	10,044	30,132	100.0	8,370	25,110	1.1700	普通		区分無		
換気扇 浴室用 標準タイプ	連動式給排 200mm		2	100.0	2	個	10,300	120.0	12,360	24,720	100.0	10,300	20,600	0.7800	普通		区分無		
防火ダンパ FD			2	100.0	2	個	9,410	120.0	11,292	22,584	100.0	9,410	18,820	0.8400	普通				
雑材消耗品					1	式				10,824			0						
労務費					1	式				222,000			184,485	10.2900					
合計										720,000			590,465						

一式明細書

7.衛生器具設備

品名	形状・寸法	記号	拾い数量	補給率	数量	単位	基準単価	見積率	単価	金額	原価率	原価	原価金額	工数合計	積算種別	施工場所	施工方法	シール区分	備考	
労務費																				
配管工			31.2900	100.0	31.29	人	18,000	120.0	21,600	675,864	100.0	18,000	563,220	31.2900						
合計										676,000			563,220							

一式明細書

9.空調機器設備

品名	形状・寸法	記号	拾い数量	補給率	数量	単位	基準単価	見積率	単価	金額	原価率	原価	原価金額	工数合計	積算種別	施工場所	施工方法	シル区分	備考
労務費																			
設備			25.7200	100.0	25.72	人	18,100	120.0	21,720	558,638	100.0	18,100	465,532	25.7200					
合計										559,000			465,532						

